

新港・浦添ふ頭 船客待合所、港内、ゲート警備業務委託 仕様書

1 対象施設（添付図参照）

- ① 新港ふ頭船客待合所内及び外周
- ② 新港ふ頭第1～12ゲート
- ③ 新港ふ頭港内
- ④ 浦添ふ頭第1～5ゲート
- ⑤ 浦添ふ頭港内
- ⑥ 浦添ふ頭小船溜内
- ⑦ 安謝小船溜場内
- ⑧ 浦添南緑地、浦添東緑地内（駐車場ゲート含む）

2 警備業務内容

別表1のとおり

1 実施体制

- （1）警備員配置人数： 別表2のとおり
- （2）実施日及び時間帯：別表2のとおり

4 警備要員の資格

本仕様書に定めた業務を適正に行う為に必要な知識を有すること。

5 報告事項等

（1）警備計画書

受諾者は本警備業務の実施にあたり、警備にあたる警備員の勤務体制、警備員名簿、警備員指揮命令系統、警備員服装、警備員装備品等を記載した警備計画書を作成し、事前に委託者の確認を受けなければならない。

（2）警備日報

受諾者は、対象施設に警備員を配置して警備にあたらせ、警備日報（別添様式1）を1週間ごとに委託者へ提出するものとする。

（3）警備月報

受諾者は、対象施設に警備員を配置して警備にあたらせ、警備月報（別添様式2）を1か月ごとに委託者へ提出するものとする。

（4）巡回指導日報

受諾者は、警備員の監督指揮のため、上級警備員による巡回指導を定期的を実施させ、巡回指導報告を警備日報（別添様式1）の特記事項に記録する。

（5）違法駐車確認票、不法投棄確認票

受諾者は、対象施設に警備員を配置して警備にあたらせ、違法駐車確認票（別添様式3）不法投棄確認票（別添様式4）を1か月ごとに委託者へ提出するものとする。

(6) 事故報告書

火災や盗難等の事故及び異常事態が発生した場合は、直ちに口頭若しくは電話でその経過並びに結果を報告し、速やかに事故報告書を委託者に提出するものとする。

6 緊急時の処理要領

- (1) 受諾者は、管制本部を置き、24時間常駐で各警備地区への配置命令の伝達、報告の受理を行い、緊急事態発生の際には応援、応急措置を担当するものとする。
- (2) 警備員は、緊急事態発生の際は、現場において緊急措置をとるとともに、警察署、消防署及び那覇港管理組合業務課長へ急報し、更に受諾警備会社の警備本部へ報告して、状況に応じて緊急応援を求めるものとする。

7 受諾者の義務

受諾者は、業務実施にあたり委託者に対して次の義務を負うものとする。

- (1) 善良な注意と義務をもって警備にあたる。
- (2) 委託者の名誉を損なうような行動をしない。
- (3) 警備員は、業務上知りえた秘密を他に漏洩してはならない。契約終了後、または解除後も同様とする。

8 警備時間の延長

職員の正規の勤務時間内における天災地変等により職員が勤務できないとき及びその他の理由による勤務延長については、それらの天災地変等が終了するまで延長又は繰り上げするものとする。

9 その他

- (1) 警備要領及び各ふ頭港内への一般車両の進入についての確認、規制及び排除等の細部については委託者が別に定める。
- (2) この仕様書に疑義があるとき、又は定めのない事項については、委託者・受諾者協議して定めるものとする。

服装・装備	
①	警備業法第16条に基づき、警備員は勤務中正しく制服を着用し、胸部に所属・氏名などを明記した名札をつけること。
②	必要に応じて警棒、誘導棒、懐中電灯等を装備する。
新港ふ頭船客待合所内及び外周	
①	待合所内及び外周の定期巡回(18:00, 21:00, 00:00, 03:00, 06:00, 09:00, 12:00, 15:00)、その他必要と認められるとき又はランダムに待合所及び外周の臨時巡回。
②	待合所内各門扉及び窓の施錠点検・管理。
③	各機器及び施設の電源の点検・消灯。
④	防火扉、消火器、火災報知器等防火設備の点検。
⑤	投光灯・室外灯の点灯(18:00-19:00)・消灯(07:00)
⑥	施設の入出者の監視。
⑦	最終退所者の確認後、待合所を施錠。
⑧	港内の定期巡回(19:00, 22:00, 01:00, 04:00, 07:00, 10:00, 13:00, 16:00)。
⑨	新港ふ頭第1ゲート付近における違法駐車監視及び防止指導。常習違法駐車車両の記録、警告書貼り(07:30-08:30)。
⑩	原則として各ゲート(1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12)の開閉(21:00閉-05:00開)(※日曜日は第3、9ゲート以外、終日閉鎖)を行うが、状況に応じて代替措置をとる。 (例：港内作業のため門扉を閉鎖できないときにゲートを半分だけ閉じて出入者監視を行う等) 第9ゲートについては、ゲート閉鎖時間帯(21:00閉-05:00開)に車両の出入の必要がある場合は、都度ゲートの開閉を行う。
⑪	常習違法駐車車両の記録及び警告書貼り。
⑫	ゲート付近の違法駐車者を発見した際の注意・指導。
⑬	不法投棄者の所属・名前・連絡先の記録及び防止指導。
⑭	不法投棄の予防措置(注意喚起ビラ配付、簡単なゴミ拾い等)。
⑮	鍵の授受、管理。
⑯	夜間・休日の出入関係者の対応。
⑰	夏季の施設内冷房設備のON/OFF。
⑱	新港ふ頭岸壁で夜間の荷役作業がある場合、外灯の点灯・消灯。
⑲	その他必要と認められる事項。
新港ふ頭第3ゲート及び港内	
①	第3ゲートにおける港内出入者・車両の監視。 夜間は誘導棒を装備し、入港する車両を一時停止させたうえで目的を確認する(21:00-05:00)。
②	港内の定期巡回(20:00, 05:00, 07:00)、その他必要と認められるとき又はランダムに臨時巡回(ただし、新港ふ頭1号、5号及び7号岸壁については、SOLAS警備中は巡回不要)。
③	新港ふ頭岸壁で夜間の荷役作業がある場合、外灯の点灯・消灯。
④	常習違法駐車車両の記録、警告書貼り。
⑤	不法投棄の見かけられる場所の監視、不法投棄者の所属・名前・連絡先の記録及び防止指導。
⑥	不法投棄の予防措置(注意喚起ビラ配付、簡単なゴミ拾い等)。
⑦	港内の集団飲酒の他、迷惑行為への注意・指導。
⑧	港内の暴走行為の防止措置、警察への通報。
⑨	鍵の授受、管理。
⑩	その他必要と認められる事項。

浦添ふ頭ゲート及び港内、浦添ふ頭小船溜、安謝小船溜場、浦添南緑地、浦添東緑地	
①	第1ゲートにおける港内出入者・車両の監視。 夜間は誘導棒を装備し、入港する車両を一時停止させたうえで目的を確認する(20:00-05:00)。
②	浦添ふ頭港内、浦添ふ頭小船溜、安謝小船溜場、浦添南緑地、浦添東緑地の定期巡回(18:00, 05:00, 07:00, 09:00, 12:00, 15:00)、その他必要と認められるとき又はランダムに臨時巡回。
③	違法駐車及び交通を阻害する停車車両の監視、防止指導。警告書貼り。
④	原則として浦添ふ頭ゲートの開閉(1, 2, 3, 4, 5)(20:00閉-05:00開)(日曜日は終日閉鎖)を行うが、状況に応じて代替措置をとる。
⑤	原則として浦添南緑地、浦添東緑地の開閉(平日20:30閉-09:00開, 土日祝祭日20:30閉-07:30開)を行うが、状況に応じて代替措置をとる。
⑥	浦添南緑地のトイレ及び周辺における酒盛り・不法投棄・占拠に対する注意指導。
⑦	不法投棄の見かけられる場所の監視、不法投棄者の所属・名前・連絡先の記録及び防止指導。
⑧	不法投棄の予防措置(注意喚起ビラ配付、簡単なゴミ拾い等)。
⑨	港内の集団飲酒の他、迷惑行為への注意・指導。
⑩	港内の暴走行為の防止措置、警察への通報。
⑪	鍵の授受、管理。
⑫	その他必要と認められる事項。
共通事項	
①	火気使用者に対する取り扱い上の注意及び指導。
②	火災発見時における関係機関への通報及び初期消火。
③	可燃物、危険物等の点検。
④	不正・不法行為者、不審者、不審車両の早期発見に努め、事故防止を図る。
⑤	不正行為者、不審者、不審車両の指導・排除。
⑥	不法行為者の警察への引渡し。
⑦	盗難等事件・事故防止及び事件事故発生時における通報・連絡及び現場保存。
⑧	遺失物・拾得物の対応、管理。
⑨	電話、その他の受付業務。
⑩	施設・設備の破損及び不完全設備の早期発見、応急措置、報告。
⑪	防災訓練等への参加。

令和2年度～令和4年度 新港・浦添ふ頭 船客待合所、港内、ゲート警備業務委託 業務実施日及び警備時間等一覧表 別表2

	警備場所	警備方法	警備期間	警備時間		警備の日	時間日数	人員
1	・新港ふ頭船客待合所内及び外周	巡回	4／1～3／31	①17:30～翌01:00	②01:00～08:30	毎 日	1095	1名
					③08:30～17:30	土日祝祭日※1	368	1名
	・新港ふ頭第1,2,4,5,6,7,8,10,11,12ゲート	ゲート開閉			21:00閉～05:00開	日曜日以外 (日曜日は終日閉鎖)	939	
	・新港ふ頭第9ゲート	ゲート開閉			21:00閉～05:00開	毎 日	1095	
2	・新港ふ頭第3ゲート及び港内	立哨・巡回	4／1～3／31	①19:00～翌01:00	②01:00～08:30	毎 日	1095	1名
3	浦添ふ頭ゲート及び港内、浦添ふ頭小船溜、安謝小船溜場、浦添南緑地、浦添東緑地	立哨・巡回	4／1～3／31	①18:00～翌01:00	②01:00～09:00	毎 日	1095	1名
					③09:00～18:00	土日祝祭日※1	368	1名
	・浦添ふ頭1,2,3,4,5ゲート	ゲート開閉			20:00閉～05:00開	日曜日以外 (日曜日は終日閉鎖)	939	
	・浦添南緑地、浦添東緑地駐車場ゲート	ゲート開閉			20:30閉～09:00開	平 日	727	
					20:30閉～07:30開	土日祝祭日※1	368	

※1 公休日を含む